



Sanierung

Dickputzsystem auf Mineralwolle für ein MFH in München

Abgestimmter Fassadenaufbau für moderne Wohnarchitektur



Sanierung eines Wohn- und Geschäftshauses in München

Das Wohn- und Geschäftshaus in der Neureutherstraße 3 in München wurde im Jahr 2018 umfassend saniert. Im Mittelpunkt der Maßnahmen stand die Überarbeitung der Gebäudehülle unter Berücksichtigung der bestehenden Bausubstanz. Für die Fassadenausführung kamen verschiedene aufeinander abgestimmte HASIT-Systemprodukte zum Einsatz, die in das Sanierungskonzept des Gebäudes integriert wurden.

Systemprodukte für die Fassadensanierung

Für die Sanierungsarbeiten wurden unterschiedliche Putz-, Klebe- und Armierungssysteme verwendet. Dazu gehörten HASIT 500 FIXIT Ansetzmörtel, HASIT 650 Kalkzementputz, HASIT 655 Leichtputz sowie HASIT DIEPLAST 804 Klebe- und Armierungsmörtel. Die Produkte wurden entsprechend den Anforderungen der einzelnen Fassadenbereiche eingesetzt und dienten als Bestandteil des abgestimmten Fassadenaufbaus.

Projektdaten

Objektart: Mehrfamilienhaus, MFH
Bauart: Sanierung
Größe: 200 m²
Standort: Deutschland - 80799 München
Ausführung: 2018
Verarbeiter: Rauchenberger GmbH
Produkte: HASIT 500, HASIT FIXIT 222, HASIT 655, HASIT 704 OPTI, HASIT DIEPLAST 804, HASIT 650, HASIT DIEPLAST 875, HASIT RENOTECH, HASIT Armierungsgewebe Weiß HDP

» Alles zur Außenfassade



» Mit HASIT sanieren



» Mehr Sanierungsprojekte



» Jetzt Kontakt aufnehmen





Strukturierte Fassadenoberfläche

Den sichtbaren Abschluss der Gebäudehülle bildet HASIT 704 OPTI LITHIN Kratzputzstruktur opti. Die Oberflächenstruktur verleiht der Fassade ihr charakteristisches Erscheinungsbild und wurde im Rahmen des Gestaltungskonzepts ausgeführt. Die sorgfältige Verarbeitung der einzelnen Systemkomponenten trägt zu einem einheitlichen Fassadenbild bei.

Aerogel-Dämmputz als Bestandteil des Fassadenaufbaus

Im Rahmen der Sanierung wurde HASIT FIXIT 222 Aerogel-Dämmputz in den Fassadenaufbau integriert. Das System wurde in ausgewählten Bereichen eingesetzt und auf die Anforderungen des Gebäudes abgestimmt.

Überarbeitung des Gebäudebestands

Das Projekt zeigt die Sanierung eines Münchner Wohn- und Geschäftshauses mit abgestimmten Putz-, Dämmputz- und Armierungssystemen. Die ausgeführte Gebäudehülle wurde in das architektonische Gesamtkonzept eingebunden und als Bestandteil der Sanierungsmaßnahmen umgesetzt.

» Alles zur Außenfassade



» Mit HASIT sanieren



» Mehr Sanierungsprojekte



Charakteristische Wandmalereien prägen das Erscheinungsbild der Fassade.







HASIT 500 FIXIT Ansetzmörtel

- Schnell abbindend
- Sehr gute Haftung
- Plastische Verarbeitung



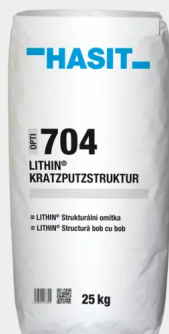
HASIT FIXIT 222 Aerogel Hochleistungs-dämmputz

- Höchst wärmedämmend WLF 0,028 W/mK
- Nicht brennbar
- ETA Zulassung



HASIT 655 Leichtputz

- Spannungsarm
- Hervorragende Verarbeitung
- Hohe Ergiebigkeit



HASIT 704 OPTI LITHIN® Kratzputzstruktur opti

- Mineralisch
- Gleichmäßige Struktur
- Geeignet für Sockel



HASIT DIEPLAST 804 Klebe- und Armierungsmörtel

- Hohe Diffusionsoffenheit
- Hohe Ergiebigkeit
- Universell anwendbar



HASIT 650 Kalkzementputz

- Mineralisch
- Hervorragende Verarbeitung
- Schönes Oberflächenbild

HASIT Trockenmörtel GmbH

Zentrale

Landshuter Straße 30
85356 Freising
Tel.: +49 8161 602-0
kontakt@hasit.de

Werk Schwarzenfeld

Karl-Knab-Straße 44
92521 Schwarzenfeld
Tel.: +49 9435 92-0

Vertriebsgebiet Süd

Werk Eichenkofen

Mooslerner Weg 12
85435 Erding
Tel.: +49 8122 120-0

Werk Kissing

Auenstraße 11
86438 Kissing
Tel.: +49 8233 7900-0

Vertriebsgebiet Süd-Ost

Werk Regensburg

Ditthornstraße 18
93055 Regensburg
Tel.: +49 941 79595-0

Vertriebsgebiet Mitte

Werk Crossen

Am Rautenanger 6
07613 Crossen an der Elster
Tel.: +49 36693 494-0

Vertriebsgebiet Süd-West

Werk Ammerbuch-Altingen

Berger Weg 1
72119 Ammerbuch-Altingen
Tel.: +49 7032 973-0

Werk Worms

Wonnegaustraße 155
67550 Worms
Tel.: +49 6242 9009-600

www.hasit.de

Ein Unternehmen der

FIXIT GRUPPE
BAUSTOFFE MIT SYSTEM



© HASIT Objektreport 10.2026 Änderungen und Irrtümer vorbehalten.