

Rénovation énergétique

Ensemble résidentiel Casa Alexandra Arosa

L'ancien hôtel Alexandra, construit dans les années 1970, brille d'un nouvel éclat.



L'ancien hôtel Alexandra, construit dans les années 1970, a fait l'objet d'une rénovation énergétique complète. Le bâtiment sert désormais de copropriété et séduit par son enveloppe modernisée.

La rénovation a permis de réduire considérablement la consommation d'énergie et d'augmenter durablement le confort de vie, sans pour autant altérer le caractère architectural d'origine de l'ancien complexe hôtelier.

Dans le cadre de ce projet, Fixit AG a fourni tous les produits nécessaires à la mise en place d'un système d'isolation thermique par l'extérieur (ITE) moderne. Les panneaux isolants durables en laine de pierre COMPACT PRO de Flumroc ont été utilisés comme matériau isolant.

Les balcons ont été rénovés avec notre enduit de rénovation blanc Fixit 461 et équipés de panneaux photovoltaïques comme éléments de balustrade. La partie inférieure a été réalisée avec des éléments en béton fibré, qui confèrent au bâtiment un caractère moderne, élégant et durable.

Avantages des produits Fixit :

- Panneaux isolants durables en laine de roche fabriqués en Suisse
- Enduit de rénovation universel avec effet de réparation des fissures
- Peinture à rouler Fixit 786 Si silicate-silicone parfaitement assortie au niveau des couleurs

Données du projet

Type de construction:	Rénovation énergétique
Taille:	2000 m ²
Lieu:	7050 Arosa
Durée de construction:	2022-2024
Entrepreneur:	Rama Gips GmbH
Chef de chantier:	Sandra Cortesi
Architecte:	SANDRA CORTESI GMBH
Produits:	Panneau en laine de pierre COMPACT PRO, PIR Panneau d'isolation S, EPS 031 Panneaux pour soubassement 30, Fixit 461, Fixit 786 Si, Fixit 439, Fixit 433, Fixit 469, Fixit 471

» Gamme de produits SITE



» En savoir plus sur Fixit SITE



Le bâtiment respire l'élégance moderne et le charme historique.





01



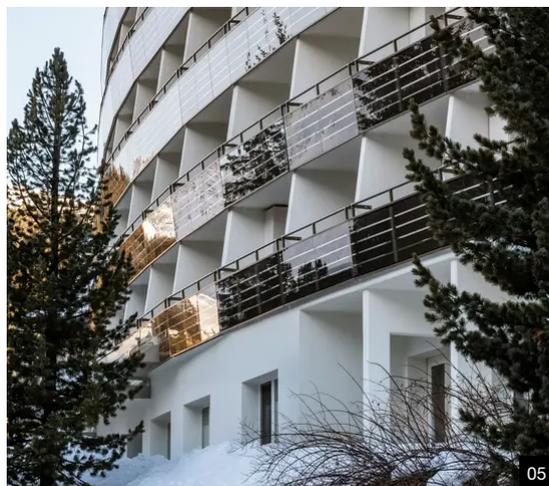
03



02



04



05

Les vues détaillées montrent l'harmonie entre les formes, les couleurs et l'esthétique moderne du design. L'excellente qualité d'exécution des travaux souligne l'aspect haut de gamme et garantit la longévité de la façade extérieure.



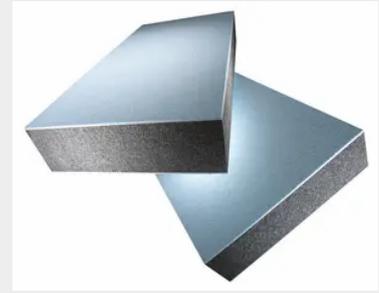
**Panneau en laine de pierre
COMPACT PRO**
Panneau isolant en laine minérale

- Minéral
- RF1 non combustible
- Avec structure de fibres ondulatoires et surface spécialement traitée pour une excellente adhérence de l'enduit



PIR Panneau d'isolation S
Panneaux d'isolation thermique haute performance

- Les meilleures propriétés d'isolation thermique
- Pas de barrière d'incendie nécessaire lors d'une construction certifiée par l'AEAI
- Epaisseurs disponibles 20 à 300 mm



**EPS 031 Panneaux pour
soubassement 30**
Panneaux en polystyrène expansé pour socles

- Excellente isolation thermique
- Epaisseurs disponibles 60 à 300 mm



Fixit 461
Spatulage d'assainissement blanc

- Pratique et applicable de manière universelle
- Peut être appliqué à la machine pour un assainissement économique
- Assainissement sûr des fissures pour la rénovation



Fixit 786 Si
Peinture garnissante silicate/silicone

- Hautement ouvert à la diffusion et hydrofuge
- Résistant aux intempéries
- Nombreuses teintes



Fixit 439
Colle et mortier d'enrobage Uni léger

- Pour tous les panneaux isolants
- Minéral
- Rendement très élevé grâce aux agrégats légers

Fixit AG

Région Ouest

1880 Bex VD
+41 (0)24 463 05 45
ventes@fixit.ch

Région Centre

5113 Holderbank AG
+41 (0)62 887 53 63
verkauf.mitte@fixit.ch

Région Nord

8112 Otelfingen ZH
+41 (0)43 411 77 11
verkauf.nord@fixit.ch

Région Est

7204 Untervaz GR
+41 (0)81 300 06 66
verkauf.ost@fixit.ch

fixit.ch



Une entreprise du groupe

FIXIT GRUPPE
BAUSTOFFE MIT SYSTEM