

Energetische Sanierung

Sanierung des Geschwister-Scholl-Gymnasiums in Zeitz

Fixit 222 Aerogeldämmputz – wenn historische Architektur zukunftsfähig wird.



Historische Fassade bewahren, Wärmeschutz verbessern

Die behutsame Sanierung des denkmalgeschützten Geschwister-Scholl-Gymnasiums in Zeitz zeigt, wie historische Architektur und moderne Bauweise miteinander verbunden werden können. Das traditionsreiche Ziegelgebäude, das seit Generationen das Stadtbild prägt, wurde energetisch ertüchtigt – mit besonderem Augenmerk auf den Erhalt seiner charakteristischen Fassadenstruktur und historischen Ausstrahlung.

Dank der sorgfältigen Auswahl aufeinander abgestimmter Putzsysteme und dem Einsatz des Hochleistungsdämmputzes **HASIT FIXIT 222 Aerogel** konnte die energetische Sanierung denkmalgerecht und mit geringen Eingriffen in die historische Fassadengestaltung umgesetzt werden. Der Dämmputz ermöglicht einen hohen Wärmeschutz bei geringer Schichtstärke – eine wichtige Voraussetzung bei sensibler Bausubstanz, bei der die vorhandene Fassadenstruktur möglichst weitgehend erhalten bleiben soll.

Das Ergebnis: **Verbesserter Wärmeschutz bei gleichzeitigem Erhalt der historischen Optik.** So bleibt der charakteristische Ausdruck des Gebäudes erhalten und die Fassade wird zugleich an die Anforderungen des Sanierungskonzepts angepasst.

Projektdaten

Objektart:	Historisches Gebäude
Bauart:	Energetische Sanierung
Größe:	1700 m ²
Standort:	Humboldtstraße 7, 06712 Zeitz
Ausführung:	2021-2023
Verarbeiter:	DPS Denkmalpflege
Architekt:	HSP Architekten
Produkte:	HASIT 705, HASIT FIXIT 222, Fixit 223, HASIT CALSOLAN® POR, HASIT 250 RENOPLUS®, HASIT PE 228 SILICATE SOL

» Mehr zu unseren
Dämmputzen



» Presetext zur
Referenz



» Mehr Referenzen



» Kontakt





Historische Bedeutung

Das Geschwister-Scholl-Gymnasium ist ein kleines Wahrzeichen der Stadt Zeitz und zeichnet sich durch seine massive Ziegelbauweise und die aufwändige Fassadengestaltung aus. Als denkmalgeschütztes Gebäude stellte die Sanierung eine besondere Herausforderung dar, da es galt, den historischen Charakter zu bewahren und gleichzeitig die Anforderungen an eine zeitgemäße Nutzung zu berücksichtigen.

Sanierungsdetails

Die Sanierung, die mit europäischen Fördermitteln unterstützt wurde, hatte eine geplante Bauzeit von drei Jahren und ein Budget von etwa 8 Millionen Euro. Der Schwerpunkt lag auf der energetischen Erhöhung, der Instandsetzung der historischen Fassade und der Verbesserung der Haustechnik.

Innovative Dämmtechnik

Für die energetische Sanierung kam der HASIT FIXIT 222 Aerogel Hochleistungsdämmputz zum Einsatz. Mit einer Wärmeleitfähigkeit von $\lambda_D 0,028 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ermöglicht er bei nur 30 mm Schichtstärke einen hohen Wärmeschutz. Die Ausführung wurde eng mit der Denkmalbehörde abgestimmt, um die historische Fassadenstruktur weitgehend zu erhalten.

Systematischer Aufbau

Der Prozess umfasste das Reinigen und Entfernen des alten Putzes, gefolgt von der Anwendung des Kalkmörtels HASOLAN als Vorspritzmörtel. Vor dem Auftrag des Hochleistungsdämmputzes wurden größere Vertiefungen mit dem Ausgleichsputz HASIT 250 RENOPLUS® ausgeglichen.

Der weitere Aufbau umfasst einen Silikat-Tiefgrund zur Haftverbesserung sowie einen faserarmierten Renovierstrukturputz zur abschließenden Gestaltung. Die aufeinander abgestimmten Komponenten bilden einen definierten Systemaufbau und wurden entsprechend den Anforderungen der vorgesehenen Systemausführung eingesetzt.

Fazit

Die Sanierung des Geschwister-Scholl-Gymnasiums verbindet verbesserten Wärmeschutz mit dem Erhalt der historischen Fassadengestaltung. Mit FIXIT 222 Aerogel konnte eine auf das denkmalgeschützte Gebäude abgestimmte Lösung mit geringer Schichtstärke umgesetzt werden.

» Mehr zu unseren Dämmputzen



» Presetext zur Referenz

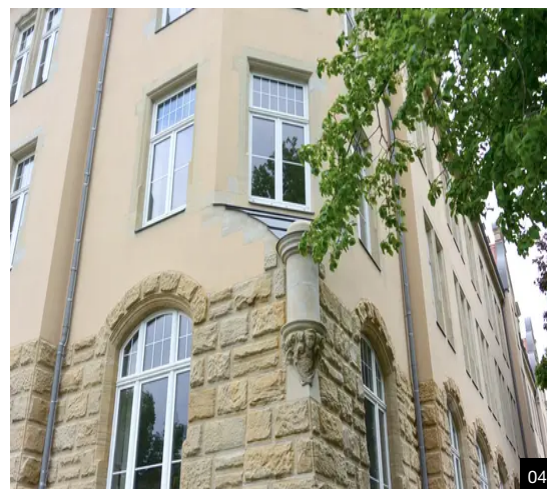
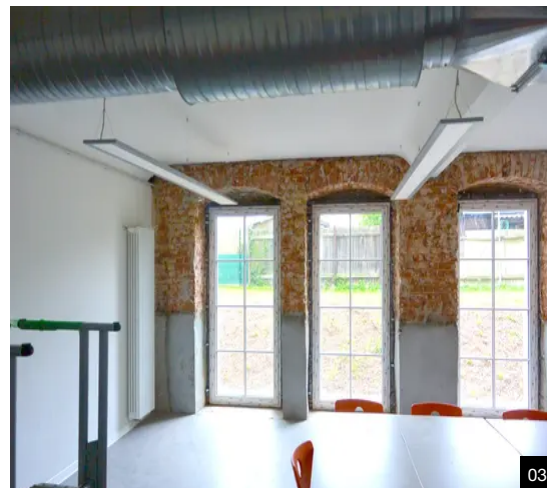


» Mehr Referenzen

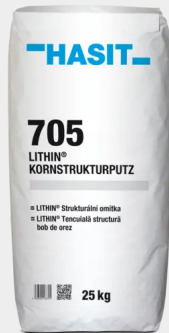


Detailaufnahme der sanierten Fassade: Die feine Putzstruktur und originalgetreue Materialität zeigen die denkmalgerechte Umsetzung mit Fixit 222





- 01 | Historisch erhaltener Eingangsbereich 02 | Saniertes Treppenhaus
im Innenbereich 03 | Erhaltene Ziegel-Elemente im Innenraum
04 | Detailansicht der Sandstein Elemente an der Fassade
05 | Außenansicht der gedämmten Fassade



HASIT 705 LITHIN® Kornstrukturputz

- Mineralisch
- Geschmeidig und gut strukturierbar
- Vielseitig anwendbar



HASIT FIXIT 222 Aerogel Hochleistungs-dämmputz

- Höchst wärmedämmend WLF 0,028 W/mK
- Nicht brennbar
- ETA Zulassung



Fixit 223 Spezial Einbettmörtel

- Kapillar- und diffusionsfähig
- Wirtschaftlich, mit hoher Ergiebigkeit
- Faserarmiert für hohe Sicherheit



HASIT CALSOLAN® POR Sanierporengrund und Ausgleichsputz WTA mit Romankalk

- Hohe Diffusionsoffenheit
- Große Salzspeicherkapazität
- Sulfatbeständig



HASIT 250 RENOPLUS® Renovier- und Ausgleichsputz

- Hervorragende Verarbeitung
- Gute Haftung
- Als Universalputz einsetzbar



HASIT PE 228 SILICATE SOL Mineralischer SOL-Silikat- Außenanstrich

- Höchste Kreidungsstabilität
- Beständig gegen Industrieabgase und sauren Regen
- Mineralischer, zeitloser Oberflächen-Charakter

HASIT Trockenmörtel GmbH

Zentrale

Landshuter Straße 30
85356 Freising
Tel.: +49 8161 602-0
kontakt@hasit.de

Werk Schwarzenfeld

Karl-Knab-Straße 44
92521 Schwarzenfeld
Tel.: +49 9435 92-0

Vertriebsgebiet Süd

Werk Eichenkofen

Mooslerner Weg 12
85435 Erding
Tel.: +49 8122 120-0

Werk Kissing

Auenstraße 11
86438 Kissing
Tel.: +49 8233 7900-0

Vertriebsgebiet Süd-Ost

Werk Regensburg

Ditthornstraße 18
93055 Regensburg
Tel.: +49 941 79595-0

Vertriebsgebiet Mitte

Werk Crossen

Am Rautenanger 6
07613 Crossen an der Elster
Tel.: +49 36693 494-0

Vertriebsgebiet Süd-West

Werk Ammerbuch-Altingen

Berger Weg 1
72119 Ammerbuch-Altingen
Tel.: +49 7032 973-0

Werk Worms

Wonnegaustraße 155
67550 Worms
Tel.: +49 6242 9009-600

www.hasit.de

