HASIT
Natürlich besser bauen

Energetische Sanierung

Sanierung des Geschwister-Scholl-Gymnasiums in Zeitz

Fixit 222 Aerogeldämmputz – wenn historische Architektur zukunftsfähig wird.

Sanierung des Geschwister-Scholl-Gymnasiums in Zeitz

Die behutsame Sanierung des denkmalgeschützten Geschwister-Scholl-Gymnasiums in Zeitz zeigt, wie historische Architektur und moderne Bauweise harmonisch miteinander verbunden werden können. Das traditionsreiche Ziegelgebäude, das seit Generationen das Stadtbild prägt, wurde energetisch ertüchtigt – mit besonderem Augenmerk auf den Erhalt seiner charakteristischen Fassadenstruktur und historischen Ausstrahlung.

Dank der sorgfältigen Auswahl abgestimmter Putzsysteme und dem Einsatz des Hochleistungs-Dämmputzes **HASIT Fixit 222 Aerogel** konnte die energetische Sanierung denkmalgerecht und nahezu unsichtbar umgesetzt werden. Der innovative Dämmputz ermöglicht eine hocheffiziente Wärmedämmung bei minimaler Schichtstärke – ideal für sensible Bausubstanz, bei der Eingriffe auf ein Minimum reduziert werden müssen.

Das Ergebnis: Eine nachhaltige Verbesserung der Energieeffizienz, ohne Kompromisse bei der historischen Optik. So bleibt das architektonische Erbe des Gebäudes erhalten – und ist gleichzeitig fit für die Zukunft.

Projektdaten

Objektart:	Historisches Gebäude
Bauart:	Energetische Sanierung
Größe:	1700 m²
Standort:	Humboldtstraße 7, 06712 Zeitz
Ausführung:	2021-2023
Verarbeiter:	DPS Denkmalpflege
Bauherr:	Burgenlandkreis, Naumburg (Saale)
Architekt:	HSP Architekten
Produkte:	HASIT 705, HASIT FIXIT 222, Fixit 223, HASIT CALSOLAN® POR, HASIT 250 RENOPLUS®, HASIT PE 228 SILICATE SOL

» Mehr zu unseren Dämmputzen

» Pressetext zur Referenz

» Mehr Referenzen

» Kontakt

Historische Bedeutung

Das Geschwister-Scholl-Gymnasium ist ein kleines Wahrzeichen der Stadt Zeitz und zeichnet sich durch seine massive Ziegelbauweise und die aufwändige Fassadengestaltung aus. Als denkmalgeschütztes Gebäude stellte die Sanierung eine besondere Herausforderung dar, da es den historischen Charakter zu bewahren galt.

Sanierungsdetails

Die Sanierung, die mit europäischen Fördermitteln unterstützt wurde, hatte eine geplante Bauzeit von drei Jahren und ein Budget von etwa 8 Millionen Euro. Der Schwerpunkt lag auf der energetischen Ertüchtigung, der Instandsetzung der Fassade und der Verbesserung der Haustechnik.

Innovative Dämmtechnik

Für die energetische Sanierung kam der HASIT Fixit 222 zum Einsatz. Dieser hochleistungsfähige Dämmputz (λ_D 0,028 W/mK) erreicht schon mit einer Schichtstärke von 30 mm die erforderlichen Dämmwerte an der Fassade.Seine Verwendung wurde in enger Abstimmung mit der Denkmalbehörde geplant, um die Struktur der Fassade zu bewahren und die Materialität auch in Einklang mit der historischen Bausubstanz zu bringen.

Systematischer Aufbau

Der Prozess umfasste das Reinigen und Entfernen des alten Putzes, gefolgt von der Anwendung des Kalkmörtels HASOLAN als Vorspritzmörtel. Vor dem Auftrag des Hochleistungs Dämmputz wurden größere Vertiefungen mit dem Ausgleichsputz 250 RENOPLUS ausgeglichen.

Der gesamte Aufbau umfasst zusätzlich Silikat Tiefgrund zur Haftverbesserung und einen faserarmierten Renovierstrukturputz zur abschließenden Gestaltung. Diese perfekt aufeinander abgestimmten Komponenten gewährleisten höchste Systemsicherheit und erfüllen alle Anforderungen der deutschen Systemzulassung.

Fazit

Die Sanierung des Geschwister-Scholl-Gymnasiums in Zeitz kombiniert modernen Dämmkomfort mit dem Erhalt eines historischen Gebäudes. Durch den Einsatz des Fixit 222 Hochleistungsdämmputzes wird nicht nur der energetische Standar

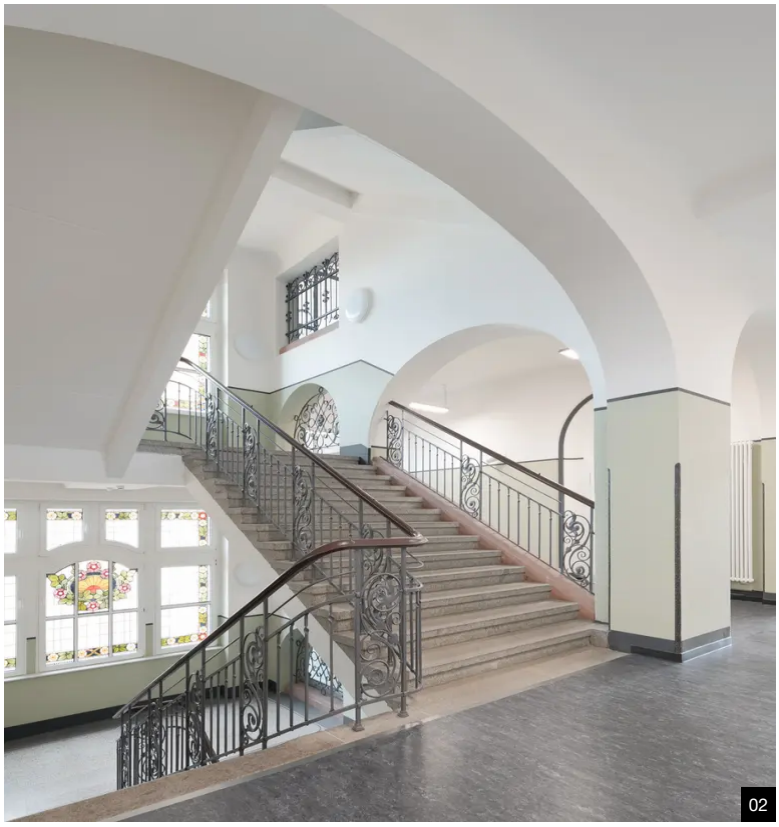
» Mehr zu unseren Dämmputzen

» Pressetext zur Referenz

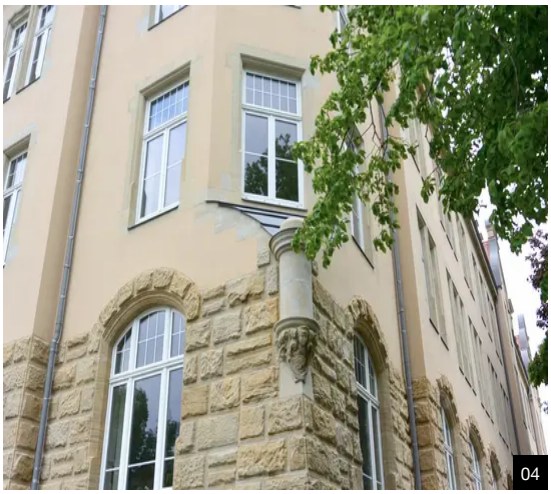
» Mehr Referenzen

Detailaufnahme der sanierten Fassade: Die feine Putzstruktur und original-getreue Materialität zeigen die denkmalgerechte Umsetzung mit Fixit 222

01


02

03


04

05

01 | Historisch erhaltener Eingangsbereich 02 | Saniertes Treppenhaus im Innenbereich 03 | Erhaltene Ziegel-Elemente im Innenraum
04 | Detailansicht der Sandstein Elemente an der Fassade
05 | Außenansicht der gedämmten Fassade

HASIT 705
LITHIN® Kornstrukturputz

- Rein mineralisch
- Biozidfrei
- Geschmeidig und gut strukturierbar

HASIT FIXIT 222
Aerogel Hochleistungsdämmputz

- Höchst wärmedämmend WLF 0,028 W/mK
- Nicht brennbar
- ETA Zulassung

Fixit 223
Aerogel HDP-Spezialeinbettmörtel

- Hohe Diffusionsoffenheit
- Faserarmiert
- Spannungsarme Erhärtung

HASIT CALSOLAN® POR
Sanierporengrund und Ausgleichsputz WTA mit Romankalk

- Hohe Diffusionsoffenheit
- Große Salzspeicherkapazität
- Sulfatbeständig

HASIT 250 RENOPLUS®
Renovier- und Ausgleichsputz

- Hervorragende Verarbeitung
- Gute Haftung
- Als Universalputz einsetzbar

HASIT PE 228 SILICATE SOL
Mineralischer SOL-Silikat-Außenanstrich

- Mineralisch, ökologisch
- Natürlicher Schutz vor Algen- und Pilzbewuchs, ohne Filmkonservierer
- Höchste Kreidungsstabilität

HASIT
Natürlich besser bauen

HASIT Trockenmörtel GmbH

Zentrale

Landshuter Straße 30
85356 Freising
Tel.: +49 8161 602-0
Fax: +49 8161 602-70400
kontakt@hasit.de

Werk Schwarzenfeld

Karl-Knab-Straße 44
92521 Schwarzenfeld
Tel.: +49 9435 92-0

Vertriebsgebiet Süd

Werk Eichenkofen

Mooslerner Weg 12
85435 Erding
Tel.: +49 8122 120-0

Werk Kissing

Auenstraße 11
86438 Kissing
Tel.: +49 8233 7900-0

Vertriebsgebiet Süd-Ost

Werk Regensburg

Ditthornstraße 18
93055 Regensburg
Tel.: +49 941 79595-0

Vertriebsgebiet Mitte

Werk Crossen

Am Rautenanger 6
07613 Crossen an der Elster
Tel.: +49 36693 494-0

Vertriebsgebiet Süd-West

Werk Ammerbuch-Altingen

Berger Weg 1
72119 Ammerbuch-Altingen
Tel.: +49 7032 973-0

www.hasit.de

© HASIT Objektreport 07.2025 Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

Ein Unternehmen der
FIXIT GRUPPE
BAUSTOFFE MIT SYSTEM