



Chape conventionnelle



Chape fluide au sulfate de calcium

L'épargneur de frais de chauffage  
Fixit Chape fluide au sulfate de calcium evo

# Économiser des frais de chauffage avec CAF



Fixit SA a été invitée à accompagner la construction d'un lotissement (4 maisons mitoyennes) afin de démontrer et documenter les économies de coûts de chauffage réalisées avec la chape CAF (chape au sulfate de calcium) par rapport à une chape CT (chape au ciment).

## Les données-clés du projet

- 4 maisons mitoyennes en Suisse orientale (l'une fut construite avec des chapes CAF de Fixit et les trois autres avec des chapes conventionnelles CT)
- Surface habitable identique / 148 m<sup>2</sup> avec chauffage au sol et conditions également identiques.
- Comparaison entre la maison CAF (maison d'angle à gauche) et la maison CT (maison d'angle à droite)
- Comparaison des factures (1 année)

## Comparaison des coûts de chauffage sur une période de 12 mois

Maison avec technologie CAF	Maison avec CT (chape au ciment)
10521 kWh	13490 kWh
CHF 1095.15	CHF 1377.40



La comparaison est éloquent – On peut ainsi affirmer que, comparativement à une CT, la CAF de Fixit permet d'économiser jusqu'à 20% de frais de chauffage par an!

En moyenne, la CT coûte environ CHF 4.00 par m<sup>2</sup> de moins qu'une CAF. Pourtant, si l'on tient compte du potentiel d'économie de coûts de chauffage de la CAF, il apparaît clairement qu'après un peu plus de deux ans, sur cet objet, le prix plus élevé de la CAF en valait la peine et était déjà compensé.



Maison A: Fixit 830 evo	Maison B: avec chape au ciment conventionnelle
CHF 1095.15	CHF 1377.40
<b>Différence = CHF 282.25</b>	
<b>Économie par année = 20 %</b>	
<b>(CHF 282.25 ÷ 148 m<sup>2</sup>)</b>	
<b>Économie par m<sup>2</sup> par an = CHF 1.91</b>	

## CAF - Chape fluide au sulfate de calcium

Toutes nos CAF sont avec la technologie evo

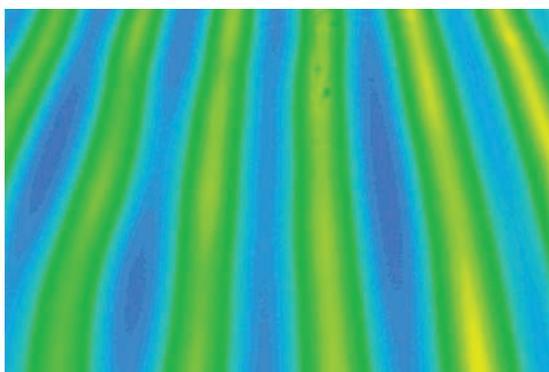
- Recouvrable plus tôt → temps de séchage plus courts
- Pas de retard dans la construction
- Consommation d'énergie réduite → moins chauffer ou déshumidifier
- Avec les CAF, les avantages restent tels quels
- Prêt pour le revêtement déjà avec 1,8 % pour les revêtements ouverts à la vapeur (pierre naturelle, liège, tapis, etc.)
- Prêt pour le revêtement déjà avec 1,3 % pour les revêtements étanches à la vapeur
- La concurrence exige 0,3 à 0,5 %



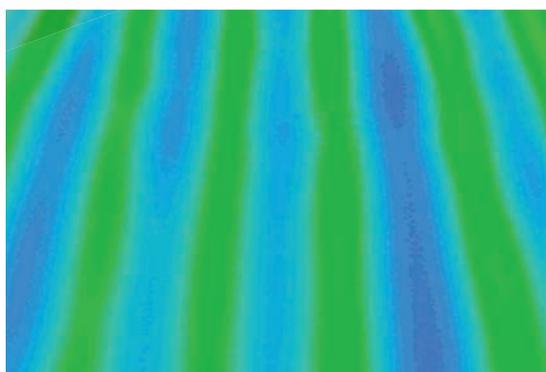
## Avantages CAF par rapport à CT

- Pas de tuilage dans les bords, pas de tassement ultérieur, donc pas de décollement ultérieur de la plinthe et des joints comme avec une CT
- Plus faible hauteur de pose qu'une CT
- Réaction plus rapide lors du chauffage > donc économie de coûts
- Poids surfacique plus faible
- Densité élevée
- Pas de ponçage
- Praticable après 24 h
- Plus grandes surfaces sans joint → jusqu'à 1000 m<sup>2</sup> suivant la forme / sans chauffage au sol
- En combinaison avec une isolation appropriée des bruits d'impact, meilleures valeurs que la CT → Test avec EMPA

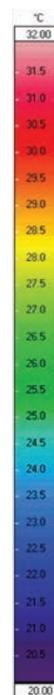
## Thermographie lors du processus de chauffage



Chape fluide 2 heures après la mise en route du chauffage

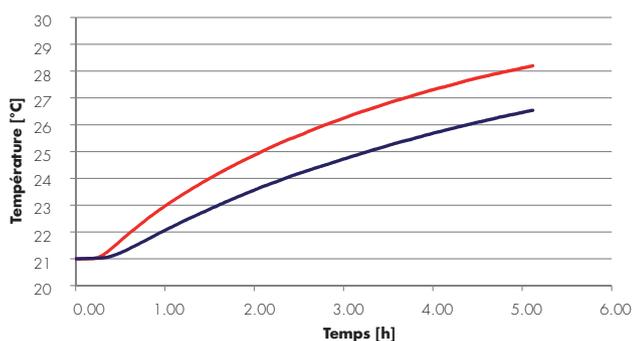


Chape au ciment 2 heures après la mise en route du chauffage

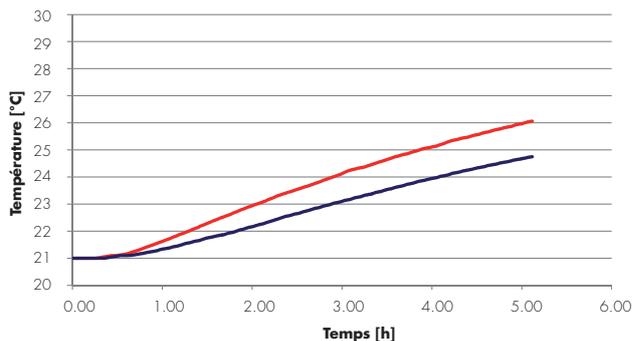


## Processus de chauffage selon les mesures EMPA

### Augmentation de la température moyenne du sol [°C]



### Augmentation de la température de l'air ambiant [°C]



Les thermographies et valeurs mesurées sont issues du rapport d'expertise EMPA 458'294/20 du 10 février 2012.

— T<sub>R</sub> Chape fluide au sulfate de calcium  
— T<sub>R</sub> Chape au ciment

## Bureaux de vente régionaux

### Région Ouest / France

1880 Bex VD  
Tél. +41 (0)24 463 05 45  
Fax +41 (0)24 463 05 46  
ventes@fixit.ch

### Région Centre

5113 Holderbank AG  
Tél. 062 887 53 63  
Fax 062 887 53 53  
verkauf.mitte@fixit.ch

### Région Est

7204 Untervaz GR  
Tél. 081 300 06 66  
Fax 081 300 06 60  
info.untervaz@fixit.ch

**fixit.ch**

