





## Objektbeschreibung

#1769

<b>Standort</b>	Lenkstrasse 5, 3770 Zweisimmen
<b>Baujahr</b>	1897
<b>Umbau / Sanierung Art</b>	2019 Umbau / Sanierung
	Aussen

Das 1897 erbaute Haus an der Lenkstrasse hat eine lange Geschichte. Die ursprüngliche Fassade blieb bis heute erhalten. In den 1960er Jahren wurde auf der Nordseite eine Erweiterung des Gebäudes gebaut. Seit einer Renovation der Fassade Ende der Achtzigerjahre, wurde nichts mehr aussen am Haus saniert. Da die Gemeinde Zweisimmen das Label Energiestadt erhalten hat, sollte auch das Gebäude der Gemeindeverwaltung energietechnisch auf den neusten Stand gebracht werden. Weil das Erscheinungsbild der Fassade nicht grundlegend verändert werden sollte, fiel die Entscheidung auf das Produkt Fixit 222 Aerogel Hochleistungsdämmputz. Das rein mineralische System hat den Unternehmer vor einige Herausforderungen gestellt, die aber in enger Zusammenarbeit Unternehmer, Lieferant und Architekt gemeinsam gemeistert haben.

Das Gebäude wies 3 Verschiedene Untergründe auf:

- Riegbau ausgemauert mit Tuffstein
- Riegbau ausgemauert mit Backstein
- 2 Schalenmauerwerk massiv

Wir entschieden uns vollflächig den Einsatz eines Dämmputzträger Welnet Typ50/240 zu befestigen, 60-80 mm Fixit 222 Aerogelhochleistungsdämmputz inklusive Systemaufbau A.

## Verwendete Materialien

- Fixit 206 Grundputz für Restaurierungen
- Fixit 222 Aerogel Hochleistungsdämmputz
- Fixit 223 Spezial Einbettmörtel
- Fixit 288 Calce Clima Thermo
- Fixit 373 Multiflex 2K grau
- Fixit 455 Zementhaftputz
- Fixit 475 Grundierung für mineralische Deckputze
- Fixit 493 Mineralischer Untergrundstabilisator
- Fixit 777 Edelputz extraweiss
- Fixit 785 evo Biozidfreie Mineralfarbe

## Projektbeteiligte

- Bauherr** Einwohnergemeinde Zweisimmen, 3770 Zweisimmen
- Planer/Architekt** atelier werkidee trachsel GmbH, 3771 Blankenburg
- Verarbeiter** D. Westemeier GmbH, 3782 Lauenen  
Pfund Malergeschäft und Gerüstebau AG, 3771 Blankenburg