

Energetische Sanierung

Saniertes Denkmal in Garmisch Partenkirchen

Denkmalgerechte Sanierung mit HASIT 242 CalceClima® Thermo



Denkmalgerechte Sanierung in Garmisch-Partenkirchen

Die HASIT Trockenmörtel GmbH begleitete ein bedeutendes Sanierungsvorhaben in der Ludwigstraße in Garmisch-Partenkirchen. Das denkmalgeschützte Gebäude, gelegen in einem der touristischen Hotspots der Region, wurde erweitert und unter strengen Vorgaben der Denkmalbehörde saniert. Ziel war es, den historischen Charakter des Gebäudes zu bewahren und die Anforderungen des Sanierungskonzepts mit den denkmalpflegerischen Vorgaben in Einklang zu bringen.

Von der Beratung zur Ausführung in enger Abstimmung

Die Zusammenarbeit begann mit einer ersten Kontaktaufnahme des verantwortlichen Architekten aus München. Im Verlauf mehrerer Monate wurden technische Fragen zu Sockelanschlüssen, geeigneten Putzsystemen und Ausschreibungstexten abgestimmt. Schließlich kam es zu einem Vor-Ort-Termin mit Architekt und Bauherr.

Ursprünglich war für die Fassade HASIT 267 in einer Stärke von 100 mm vorgesehen. Nach eingehender Beratung entschied sich das Projektteam jedoch für HASIT 242 CalceClima® Thermo in 80 mm Stärke. Ausschlaggebend waren die projektspezifischen Anforderungen sowie die geplante Ausführung der Fassadenflächen. Als Oberflächenfinish wurde HASIT 252 in modellierter Struktur festgelegt.

Wärmeschutz als Bestandteil des Wandaufbaus

Der eingesetzte Dämmputz bildet in den ausgeführten Fassadenbereichen eine wärmedämmende Schicht. Dadurch kann der Aufbau zum Wärmeschutz der Gebäudehülle beitragen.

Projektdaten

Bauart:	Energetische Sanierung
Größe:	750m ²
Standort:	DE - 82467 Garmisch-Partenkirchen
Ausführung:	2024
Verarbeiter:	Pavel Fuksa
Bauleiter:	Pavel Fuksa
Architekt:	Architekturbüro Plansta
Produkte:	242 CalceClima® Thermo, HASIT 250 RENOPLUS®, HASIT 252 RENODESIGN®, HASIT 650, HASIT HASOLAN®, HASIT PE 519 SISI® OUT DOOR, HASIT PP 201 SILICA LF, HASIT PP 501 SISI® SOL LF, HASIT Armierungsgewebe Weiß HDP

» Jetzt Kontakt aufnehmen



» Alles rund um das Thema Sanierung



» Unsere Dämmputze im Überblick



» Weitere Historische Gebäude





Umsetzung vor Ort

- **Haftbrücke:** HASOLAN
- **Dämmputz:** HASIT 242 CalceClima® Thermo, 80 mm Stärke, aus dem Silo in einer Lage aufgetragen
- **Grundierung:** HASIT PP 201
- **Armierung:** HASIT 250 mit weißem Gewebe
- **Oberputz:** HASIT 252 modelliert, gemäß Vorgaben der Denkmalbehörde strukturiert
- **Anstrichsystem:** HASIT PE 519 SISI® + HASIT PP 501
- **Sockelbereich:** HASIT SOPER Sockeldämmplatte
- **Innenbereich:** HASIT 650

Der HASIT 242 CalceClima® Thermo wurde bis zur vorgesehenen Schichtstärke in einer Lage appliziert. Parallel dazu entstanden Musterflächen und Farbmuster, die gemeinsam mit der Denkmalbehörde abgestimmt wurden. Nach dem planmäßigen Vorspritzen erfolgte die Ausführung des Dämmputzes auf rund 750 m² Fassadenfläche..

Besondere Aspekte

Da das Gebäude unter Ensembleschutz steht, kam mit **HASIT 242 CalceClima® Thermo** ein mineralischer Wärmedämmputz als Bestandteil des Fassadenaufbaus zum Einsatz. Die Schichtstärke von 80 mm wurde auf das Sanierungskonzept und die Anforderungen des Denkmalschutzes abgestimmt.

Die Linierungen um die Fenster wurden in Handarbeit ausgeführt und gemeinsam mit den abgestimmten Oberflächenstrukturen in das Fassadenkonzept integriert. So konnte das historische Erscheinungsbild des Gebäudes erhalten werden.

Ergebnis

Das Sanierungsvorhaben zeigt, wie historische Bausubstanz und denkmalgerechte Fassadensanierung miteinander verbunden werden können. Mit HASIT 242 CalceClima® Thermo wurde ein auf das Objekt abgestimmter Fassadenaufbau umgesetzt, bei dem die charakteristischen Gestaltungsdetails des Gebäudes erhalten blieben.

» Jetzt Kontakt aufnehmen



» Alles rund um das Thema Sanierung



» Unsere Dämmputze im Überblick

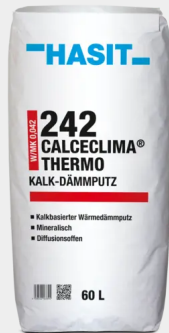


» Das Projekt zeigt, wie sich historische Bausubstanz und denkmalgerechte Fassadensanierung verbinden lassen. Mit HASIT 242 CalceClima® Thermo konnte ein Fassadenaufbau umgesetzt werden, der auf die Anforderungen des Gebäudes abgestimmt wurde. «

Objektmanager Dominik Walch

Die erneuerte Fassade zeigt die historischen Elemente in neuem Glanz





242 CalceClima® Thermo Kalk-Dämmputz

- Kalkbasierter Wärmedämmputz
- Mineralisch
- Diffusionsoffen und wasserabweisend



HASIT 250 RENOPLUS® Renovier- und Ausgleichsputz

- Hervorragende Verarbeitung
- Gute Haftung
- Als Universalputz einsetzbar



HASIT 252 RENODESIGN® Renovierstrukturputz

- Hervorragende maschinelle Verarbeitung
- Faserarmiert
- Spannungsarme Erhärtung



HASIT 650 Kalkzementputz

- Mineralisch
- Hervorragende Verarbeitung
- Schönes Oberflächenbild



HASIT HASOLAN® Kalkmörtel

- Dampfdiffusionsoffen
- Händisch und maschinell verarbeitbar



HASIT PE 519 SISI® OUT DOOR SISI® Außenanstrich

- Beste Farbtonbeständigkeit
- Höchster Schutz vor Algen- und Pilzbewuchs dank Filmprotect PLUS
- Extreme Kreidungsstabilität

HASIT Trockenmörtel GmbH

Zentrale

Landshuter Straße 30
85356 Freising
Tel.: +49 8161 602-0
kontakt@hasit.de

Werk Schwarzenfeld

Karl-Knab-Straße 44
92521 Schwarzenfeld
Tel.: +49 9435 92-0

Vertriebsgebiet Süd

Werk Eichenkofen

Mooslerner Weg 12
85435 Erding
Tel.: +49 8122 120-0

Werk Kissing

Auenstraße 11
86438 Kissing
Tel.: +49 8233 7900-0

Vertriebsgebiet Süd-Ost

Werk Regensburg

Ditthornstraße 18
93055 Regensburg
Tel.: +49 941 79595-0

Vertriebsgebiet Mitte

Werk Crossen

Am Rautenanger 6
07613 Crossen an der Elster
Tel.: +49 36693 494-0

Vertriebsgebiet Süd-West

Werk Ammerbuch-Altingen

Berger Weg 1
72119 Ammerbuch-Altingen
Tel.: +49 7032 973-0

Werk Worms

Wonnegaustraße 155
67550 Worms
Tel.: +49 6242 9009-600

www.hasit.de

