



Energetische Sanierung

Sanierung einer Jugendstil-Ikone mit Aerogel-Dämmputz

Mathildenhöhe Darmstadt



Wärmedämmputz HASIT FIXIT 222 unterstützt Energiekonzept

Die Mathildenhöhe in Darmstadt zählt zu den bekanntesten Jugendstil-Ensembles weltweit und gehört seit Juli 2021 zum UNESCO-Welterbe. Teil des geschlossenen Baukomplexes ist ein Ausstellungsgebäude des Architekten Joseph Maria Olbrich aus dem Jahr 1908, das derzeit umfassend saniert wird. Dabei steht auch das energetische Konzept für die neuen Fassadenoberflächen im Fokus der Denkmalbehörde.

Die energetische Verbesserung der geschlossenen Fassade mit ihrem rund 60 cm dicken Ziegelmauerwerk war ein wichtiger Baustein des geplanten Energiekonzepts. Gleichzeitig mussten die hohen denkmalpflegerischen und gestalterischen Anforderungen berücksichtigt werden.

DÄMMUNG FÜR HOHE DENKMALPFLEGERISCHE ANSPRÜCHE

Die Reduzierung von Transmissionswärmeverlusten über die Außenwände ist bei einem solchen Gebäude eine anspruchsvolle Aufgabe. Besonders herausfordernd war, dass der hohe denkmalpflegerische und gestalterische Anspruch den Einsatz von Wärmedämmplatten oder einer Innendämmung stark einschränkte.

Mit dem mineralischen Aerogel-Dämmputz HASIT FIXIT 222 konnte eine äußere Dämmebene mit einer vergleichsweise geringen Schichtdicke von 3 cm umgesetzt werden. So ließ sich die energetische Verbesserung der Fassade mit den Anforderungen des Denkmalschutzes verbinden.

Projektdaten

Objektart:	Historisches Gebäude
Bauart:	Energetische Sanierung
Standort:	Deutschland - 64283 Darmstadt
Ausführung:	2019-2022
Bauleiter:	Architekturbüro schneider+schumacher unter der Führung von Astrid Wuttke
Produkte:	HASIT 250 RENOPLUS®, HASIT FIXIT 222, HASIT 704 OPTI, HASIT HASOLAN®, HASIT OPTIFLEX® 1K LIGHT

» Jetzt Kontakt aufnehmen



» Weitere energetische Sanierungen



» Alles zum FIXIT 222



» Unsere Dämmputze im Überblick





HISTORIE UND MODERNE IN EINKLANG BRINGEN

Durch die sehr niedrige Wärmeleitfähigkeit des Aerogel-Dämmputzes können bereits dünne Dämmschichten zur Verbesserung der Wärmedämmung beitragen. Dadurch konnten Originalbauteile wie Gesimse und Zierkränze sowie die ursprüngliche Fassadengliederung erhalten bleiben.

So wurde es möglich, die Fassade energetisch zu verbessern, ohne den Charakter des Gebäudes wesentlich zu verändern.

Die durch den Aerogel-Dämmputz gewonnene gestalterische Freiheit spielte bei der Umsetzung eine wichtige Rolle, zum Beispiel an der Ostfassade: In Abstimmung mit Denkmalschutz und UNESCO wurde entschieden, die Zeitschicht aus den 1970er Jahren mit ihrer fensterlosen Fassade wiederherzustellen. Dabei folgte das Denkmalamt der moderneren Interpretation von Putzfassaden durch die Architekten.

Auf der Ostfassade konnten zwei unterschiedliche Putzoberflächen umgesetzt werden: eine feinere und eine gröbere Struktur. Dadurch entstand eine prägnante Reliefwirkung, die die Fassadengestaltung unterstützt.

UMSETZUNG IM SYSTEM

Nach dem Entfernen des Altputzes kam ein zerklüftetes Ziegelmauerwerk zum Vorschein. Für den Auftrag des Wärmedämmputzes wurden die Mauerflächen verfestigt und mit HASIT RENO 250 Ausgleichsputz sowie dem zementfreien Kalkputz HASIT HASOLAN® egalisiert.

Als Wetterschutz für die waagerechten Vorsprünge wurde die mineralische Dichtungsschlämme HASIT OPTIFLEX® 1K LIGHT in drei Ebenen eingesetzt: vor dem Vorspritzer, nach dem Auftrag des Aerogel-Dämmputzes sowie nach dem Oberputzauftrag vor dem Farbanstrich.

Nach dem Auftrag des HASIT FIXIT 222 erfolgte die Armierung mit HASIT FIXIT 223. Diese dient der Bewehrung der Putzschicht und kann zur Reduzierung von Rissbildungen beitragen.

Die oberen Schichten wurden mit dem mineralischen Oberputz HASIT 704 OPTI in den Körnungen 3 und 5 mm erstellt. Als abschließende Schutzschicht kam der diffusionsoffene Hybrid-Fassadenanstrich HASIT PE 519 SISI® zum Einsatz, der die Fassade gegenüber Witterungseinflüssen und mikrobiologischem Bewuchs unterstützen kann.

» Jetzt Kontakt aufnehmen



» Weitere energetische Sanierungen



» Alles zum FIXIT 222





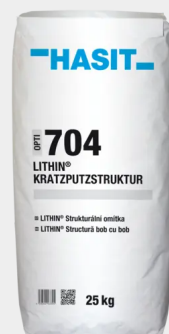
HASIT 250 RENOPLUS® Renover- und Ausgleichsputz

- Hervorragende Verarbeitung
- Gute Haftung
- Als Universalputz einsetzbar



HASIT FIXIT 222 Aerogel Hochleistungsdämmputz

- Höchst wärmedämmend WLF 0,028 W/mK
- Nicht brennbar
- ETA Zulassung



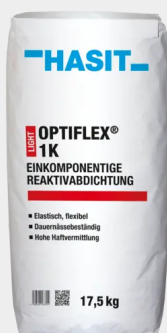
HASIT 704 OPTI LITHIN® Kratzputzstruktur opti

- Mineralisch
- Gleichmäßige Struktur
- Geeignet für Sockel



HASIT HASOLAN® Kalkmörtel

- Dampfdiffusionsoffen
- Händisch und maschinell verarbeitbar



HASIT OPTIFLEX® 1K LIGHT Einkomponentige Reaktivabdichtung

- Elastisch, flexibel
- Dauernässebeständig
- Hohe Haftvermittlung

HASIT Trockenmörtel GmbH

Zentrale

Landshuter Straße 30
85356 Freising
Tel.: +49 8161 602-0
kontakt@hasit.de

Werk Schwarzenfeld

Karl-Knab-Straße 44
92521 Schwarzenfeld
Tel.: +49 9435 92-0

Vertriebsgebiet Süd

Werk Eichenkofen

Mooslerner Weg 12
85435 Erding
Tel.: +49 8122 120-0

Werk Kissing

Auenstraße 11
86438 Kissing
Tel.: +49 8233 7900-0

Vertriebsgebiet Süd-Ost

Werk Regensburg

Ditthornstraße 18
93055 Regensburg
Tel.: +49 941 79595-0

Vertriebsgebiet Mitte

Werk Crossen

Am Rautenanger 6
07613 Crossen an der Elster
Tel.: +49 36693 494-0

Vertriebsgebiet Süd-West

Werk Ammerbuch-Altingen

Berger Weg 1
72119 Ammerbuch-Altingen
Tel.: +49 7032 973-0

Werk Worms

Wonnegastraße 155
67550 Worms
Tel.: +49 6242 9009-600

www.hasit.de

