



Sanieratgeber Keller

Stop der Feuchte- und Salzbelastung



Produkte wurden nach AgBB-Schema auf die Konzentrationsgrenzen für Formaldehyd und 10 weitere Einzelsubstanzen geprüft und sind im Innenraum absolut unbedenklich bezüglich Schadstoffemissionen anwendbar.



Die WTA-Zertifizierung (WTA = Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege) ermöglicht eine unabhängige Qualitätssicherung der Sanierputzsysteme. Für die Zertifizierung wurden experimentell Parameter und Rahmenbedingungen festgelegt, die eine optimale Wirkungsweise des Sanierputzes nach WTA erwarten lassen.



KELLERRAUM ABDICHTEN - ENTFEUCHTEN- NUTZEN

In Zeiten von explodierenden Wohnkosten gewinnen Kellerräume immer mehr an Bedeutung.

Trockene Keller können vielfältig genutzt werden: als Fitnessstudio, alternativer Arbeitsplatz, Sauna, Waschraum oder Gästezimmer. Bei Feuchte jedoch muss zuvor eine Sanierung erfolgen. In diesem Sanierberatgeber finden Sie Vorschläge und Lösungen für fachgerechte Sanierungen, abgestimmt auf den aktuellen Zustand und die angestrebte spätere Nutzung.

Übrigens: Auch bei einer späteren Weiterverwendung als Keller ist die Sanierung von durchfeuchteten und Salz belasteten Wänden aus bauphysikalischen und energetischen Gründen sinnvoll.

HASIT SANIERBAUSTEINE

Überblick der Maßnahmen 04

KELLER ABDICHTEN

Horizontale Sperre 06

Vertikale Abdichtung 08

KELLER ENTFEUCHTEN

Sanierputzsystem WTA 10

ERMITTLUNG DER SANIERMASSNAHMEN

nach Anspruch und Belastung 14

SANIERUNGSBEISPIELE

mit Systemaufbau 18

KELLER DÄMMEN

Dämmösungen 22

SANIEREN IN ZWEI SCHRITTEN

1. SCHRITT: ABDICHTEN MIT PRODUKTEN VON HASIT

1. ABDICHTEN VON AUSSEN UND INNEN

Schützt das Mauerwerk sicher vor eindringender Feuchtigkeit

Über eine horizontal eingebrachte Sperre, die innerhalb des Mauerwerks verläuft, wird verhindert, dass von unten Feuchte in das Mauerwerk eindringt. Auf die Wandoberflächen aufgebrachte, sogenannte vertikale Abdichtungen schützen besonders vor Spritzwasser und Bodenfeuchte.



HORIZONTALALE SPERRE MITTELS INJEKTION

Bei Feuchte ist eine Abdichtung mittels Injektion eine baulich einfach durchzuführende und dennoch äußerst zuverlässige Methode, einen weiteren Feuchteeintrag in das Mauerwerk dauerhaft zu unterbinden. Bei der Injektion wird das Mauerwerk über den gesamten Querschnitt gegen Eindringen von Feuchtigkeit abgesperrt.

Eine Flächeninjektion hat viele Vorteile:

- einfache Anwendung
- ein- oder mehrreihiges Bohren möglich
- diffusionsgesteuerte Wirkung im nassen Mauerwerk
- reagiert dauerhaft und unlöslich im Steinquerschnitt



VERTIKALE ABDICHTUNG MITTELS SCHLÄMME

Im Sockelbereich treten besonders hohe Beanspruchungen durch Bodenfeuchte oder drückendes Wasser auf. An Gehwegen oder Straßen wird der Sockel zusätzlich durch Streusalz und physisch durch Erschütterungen belastet. Die vertikale Abdichtung von außen schützt den Keller vor eindringendem Wasser und Salz.

Bestens geeignet für die Außenabdichtung sind Dichtspachtelmassen. Diese lassen sich ganz dünn direkt auf den Grundputz bzw. auf den Armierputz auftragen. Falls außen nicht möglich, kann auch innen vertikal abgedichtet und somit sichergestellt werden, dass trotz weiterhin feuchtem Mauerwerk ein trockenes, wohng geeignetes Raumklima erreicht wird.



SANIEREN IN ZWEI SCHRITTEN

2. SCHRITT: ENTFEUCHTEN MIT PRODUKTEN VON HASIT

2. ENTFEUCHTEN VON AUSSEN UND INNEN

Lagert Salzkristalle schadensfrei ein und entzieht dem Mauerwerk die Feuchte

Sanierputze mit einer hohen Porosität und Diffusionsoffenheit lagern die baustoffschädlichen Salzkristalle schadensfrei ein und beschleunigen die Austrocknung des Mauerwerks.



FEUCHTE- & SALZAUFNAHME DURCH SANIERPUTZSYSTEME WTA

Die von der Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege (WTA) e.V. ausgezeichneten Putze (kurz: Sanierputze WTA) sind Spezialputze mit besonders hoher Porosität und Diffusionsoffenheit für feuchte und salzhaltige Mauerwerke. Die baustoffschädlichen Salze werden in diesem Putz eingelagert und somit von der Putzoberfläche ferngehalten. Die besondere Wasserdampfdurchlässigkeit des Putzsystems bewirkt günstige Austrocknungsbedingungen für das Mauerwerk.



UNSERE EMPFEHLUNG

>> DÄMMEN SIE DEN KELLER! WÄRMEDÄMMUNG VERBESSERT DAS WOHNKLIMA IM ERDGESCHOSS UND SENKT DEN ENERGIEVERBRAUCH.

VON INNEN MIT WÄRMEDÄMMPUTZEN

- Wenn Dämmung von außen nicht möglich oder unwirtschaftlich ist und die Innenwände nicht belastet sind.



VON AUSSEN MIT PERIMETERPLATTEN

- Wärmedämmung im Sockelbereich



Nähere Infos ab Seite 22 >>

ABDICHTUNG VON AUSSEN UND INNEN

HORIZONTALE SPERRE MITTELS INJEKTION



Vor dem Ausbau muss sichergestellt werden, dass der Keller feuchtfrei ist. Bei Feuchte ist eine Abdichtung mittels Injektion eine baulich einfach durchzuführende und dennoch äußerst zuverlässige Methode, einen weiteren Feuchteintrag in das Mauerwerk dauerhaft zu unterbinden. Ab einer Mauerwerksfeuchte von 65% führen wir mit der HASIT CALSOL® OPTICREME einen absoluten Spezialisten im Programm. Die CALSOL® OPTICREME nutzt

das schädliche Wasser als Transportmittel und ermöglicht so, selbst bei „nassem“ Mauerwerk, eine zuverlässige horizontale Absperrung. Mit Reaktionsbeginn wird das Wasser verdrängt und das stark wasserabweisende Sperrmittel reagiert auf der mineralischen Oberfläche der Baustoffkapillare. Dadurch wird die Saugfähigkeit des nachführenden Kapillarsystems unterbunden und der Baustoff kann austrocknen.



1. LÖCHER BOHREN



2. LÖCHER MIT FLASCHENBÜRSTE SÄUBERN



3. HASIT CALSOL® OPTICREME FÜLLEN



GEEIGNETES HASIT PRODUKT

HASIT CALSOL® OPTICREME HORIZONTALINJEKTION

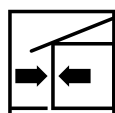


HASIT CALSOL® OPTICREME ist ein cremeförmiges Mittel für die nachträgliche Abdichtung des Mauerwerks. Aufgebaut wird eine chemische Horizontalsperre gegen Feuchtigkeit. Die Einbringung erfolgt über Bohrungen oder Fugen, danach verteilt sich das Produkt kontrolliert und gleichmäßig im Mauerwerk. Da das schädliche Wasser selbst als Transportmittel genutzt wird, funktioniert **HASIT CALSOL® OPTICREME** besonders auch bei starker Durchfeuchtung zuverlässig. Durch ihre hohe Benetzungsenergie diffundiert sie in feinste Kapillaren, verdrängt dort die Feuchtigkeit und reagiert auf den silikatischen Oberflächen zu Polysiloxanen.

TECHNISCHE DATEN:

Verpackungsart	Kartusche
Menge pro Einheit	0,31 l/EH
Einheit pro Palette	12 EH/Ktn
Dichte	ca. 0,9 kg/l
Flammpunkt	≥ 100 °C
Verbrauch	ca. 0,83 lfm./EH
Verbrauchshinweis	Der angegebene Verbrauch ist ein Richtwert, der stark von der Art des Mauerwerks und der Verarbeitungstechnik abhängt. Er bezieht sich auf Vollziegelmauerwerk mit einer Dicke von ca. 36 cm.

- ✓ Dichtet nachträglich horizontal ab
- ✓ Hochkonzentriert für max. Verteilung
- ✓ Lösemittelfrei
- ✓ Durch Diffusion wirksam bei hoher Feuchte
- ✓ Wirkstoffgehalt ca. 99 %
- ✓ Erforderlicher Feuchtegehalt: 65 %



» Ausführung
der Anwendung


EINFACHE ANWENDUNG

ABDICHTUNG VON AUSSEN UND INNEN

VERTIKALE ABDICHTUNG MITTELS SCHLÄMME



Sockelbereiche sind die meist beanspruchten Stellen einer Außenwand. So schädigt z.B. die aus dem Erdreich aufsteigende Feuchtigkeit den Sockel, auch Spritzwasser kann den Fassadenputz angreifen. Eine Abdichtung des Sockelbereichs mittels Dichtschlämme schafft hier Abhilfe. Diese lässt sich ganz dünn direkt auf den rabotierten Grundputz bzw. auf den Armierputz auftragen und anschließend filzen

oder glätten. Der Untergrund sollte vor dem Auftrag frei von den alten Putz- und Farbresten sein, die Risse sollten verschlossen sein. HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT ist eine einkomponentige Reaktivabdichtung auf Zement-Dispersionbasis, welche in 2 Schichten aufgetragen wird. Sie ist bestens geeignet zur Abdichtung erdberührter Bauteile oder als Abdichtung im negativen Bereich.



1. SOCKEL ABKLEBEN UND NACH ANLEITUNG HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT ANRÜHREN.



2. REAKTIVABDICHTUNG MITTELS BÜRSTE ODER AIRLESS IN 2 SCHICHTEN AUFTRAGEN.



3. ANSCHLIESSEND FILZEN ODER GLÄTTEN.



GEEIGNETES HASIT PRODUKT

HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT EINKOMPONENTIGE REAKTIVABDICHTUNG

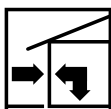


HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT ist eine hochleistungsfähige 1-komponentige Dichtspachtelmasse für die Abdichtung im Sockel und erdberührten Bereich. Die dauernässebeständige mineralische Dichtungsschlämme ist lösungsmittel- und weichmacherfrei und eignet sich als Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit sowie stauendes Sickerwasser. Sie ist auch im Innenbereich an der Wand und auf dem Boden als Reaktivabdichtung anwendbar.

TECHNISCHE DATEN:

Verpackungsart	Sackware
Menge pro Einheit	17,5 kg/EH
Einheit pro Palette	48 EH/Pal.
Dichte	ca. 3 mm
Flammpunkt	ca. 7 Tage
Verbrauch	ca. 1 kg/m ² /mm
Verbrauchshinweis	Verbrauchswerte sind Richtwerte und hängen stark von Untergrund und Verarbeitungstechnik ab.

- ✓ Dauernässebeständig
- ✓ Filz-/ strukturierbar
- ✓ Elastisch, flexibel
- ✓ Zum Kleben, Armieren, Streichen und Spachteln geeignet
- ✓ Hoch ergiebig
- ✓ Leicht in der Anwendung



» HASIT
OPTIFLEX
1K LIGHT



**Hoch
ergiebig!**

MIT AIRLESS, ROLLE ODER
QUAST AUFTRAGBAR



ENTFEUCHTUNG UND SANIERUNG VON AUSSEN UND INNEN

SANIERPUTZSYSTEME WTA FEUCHTE- UND SALZAUFNAHME



Die von der Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege (WTA) e.V. ausgezeichneten Putze (kurz: Sanierputze WTA) sind Spezialputze mit besonders hoher Porosität und Diffusionsoffenheit für feuchte und salzhaltige Mauerwerke. Die baustoffschädlichen Salze werden in diesem Putz eingelagert und somit von der Putzoberfläche

ferngehalten. Die besondere Wasserdampfdurchlässigkeit des Putzsystems bewirkt günstige Austrocknungsbedingungen für das Mauerwerk. HASIT Sanierputze enthalten hydraulischen Romankalk, dieser besitzt eine hohe Feinheit und gute Haftung besonders auf feuchten Untergründen. Der sonst erforderliche Spritzbewurf als Haftbrücke entfällt: Dies spart Zeit und Kosten.



Der in den CALSOLAN® Produkten enthaltene Romankalk ist mit seinen natürlichen Eigenschaften ein in der Denkmalpflege anerkanntes und bevorzugtes Bindemittel. Er ist bekannt für seine gute Beständigkeit gegen aggres-

sive Wasser und Salze. Diese Eigenschaft macht Romankalk deshalb auch bei im Wasser stehenden Bauten, wie z.B. Kaimauern oder Leuchttürmen zum Material erster Wahl.





» Je nach Schadensbild und Ursachen mussten bislang verschiedene Sanierprodukte in unterschiedlicher Art und Weise miteinander kombiniert werden. Das macht CALSO-LAN anders: Mit maximal zwei Putzen kann auf hoch salz- und feuchtebeanspruchten Wänden gearbeitet werden. Leicht zu planen und leicht zu verarbeiten. «

Dipl.-Ing. Florian Ellenrieder, HASIT Produktmanager

» Salzanalyse-Set bestellen



SALZBELASTUNG?

EINE MAUERWERKS-ANALYSE HILFT BEI DER ERSTELLUNG EINES PASSENDEN SANIERUNGSPLANS.





PRODUKTE HASIT
SANIERPUTZSYSTEM WTA

HASIT CALSOLAN® POR
SANIERPORENGRUNDPUTZ /
AUSGLEICHSPUTZ WTA

HASIT CALSOLAN® POR vereint drei Anwendungen in einem Produkt. Er eignet sich als Sanierstopfmörtel, Sanierporengrundputz sowie Sanierausgleichsputz. Naturweiß und auf Basis von Romankalk aufgebaut eignet er sich auch bestens zum Egalisieren.

Eigenschaften des Sanierausgleichsputzes:

- Sulfatbeständig mit natürlichem hydraulischen Kalk
- Spannungsfrees Abbinden und Erhärten
- Große Salzspeicherkapazität
- Hohe Schichtdicken möglich, leichte Verarbeitung
- Hohe Diffusionsoffenheit

TECHNISCHE DATEN:	
Verpackungsart	Sackware
Menge pro Einheit	25 kg/EH
Einheit pro Palette	48 EH/Pal.
Mindestputzdicke	20 mm
max. Auftragsdicke	40 mm
Körnung	0 - 2 mm
Verbrauchsrichtwert	ca. 1,15 kg/m ² /mm

PRODUKTE HASIT
SANIERPUTZSYSTEM WTA

HASIT CALSOLAN® TOP
SANIERGRUND- UND
FEINPUTZ WTA

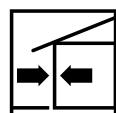
HASIT CALSOLAN® TOP ist ein naturweißer Sanierputz WTA mit Romankalk, ideal für feuchte- und salzbelastete Untergründe. Der feuchteregulierende Kalkputz zeichnet sich aus durch folgende Eigenschaften:

- Faserarmiert und wasserhemmend
- Hoch diffusionsoffen, erhärtet sicher und spannungsarm
- Große Salzspeicherkapazität
- Hohe Beständigkeit gegen Sulfat- und Chloridsalze
- Hervorragende Verarbeitung

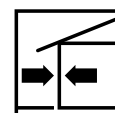
TECHNISCHE DATEN:	
Verpackungsart	Sackware
Menge pro Einheit	25 kg/EH
Einheit pro Palette	48 EH/Pal.
Mindestputzdicke	20 mm
max. Auftragsdicke	40 mm
Körnung	0 - 1 mm
Verbrauchsrichtwert	ca. 1,05 kg/m ² /mm

BESTENS FÜR FEUCHTE- UND SALZBELASTETE WÄNDE GEEIGNET

DER PROBLEMLOSE ALLROUNDER



» HASIT CALSOLAN® POR



» HASIT CALSOLAN® TOP



PRODUKTE HASIT
SANIERPUTZSYSTEM WTA



HASIT CALSOLAN® SF SOCKEL- UND FUNDAMENTPUTZ

HASIT CALSOLAN® SF ist ein dichter Sperrputz, bestens geeignet als Sockelputz, Dichtputz und Fundamentputz. Er kann im Innen- und Außenbereich angewendet werden und eignet sich auch zur Ausbildung von Hohlkehlen im Fundamentbereich und Geländeanschlüssen.

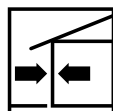
Der Sperrputz ist:

- Wasserabweisend
- Variabel einsetzbar z.B. als Sperrputz, Dichtputz, Sockelputz und Hohlkehlenmörtel
- Dauernässebeständig

TECHNISCHE DATEN:

Verpackungsart	Sackware
Menge pro Einheit	30 kg/EH
Einheit pro Palette	48 EH/Pal.
Mindestputzdicke	15 mm
max. Auftragsdicke	ca. 15 mm
Körnung	0 - 3 mm
Verbrauchsrichtwert	ca. 1,53 kg/m ² /mm

UNSER SPEZIALIST FÜR SOCKEL UND FUNDAMENT



» HASIT
CALSOLAN®
SF



» Weitere Infos
zum Sanier-
putzsystem





HASIT hat für die Kellersanierung ein umfangreiches, exakt aufeinander abgestimmtes Produktsortiment entwickelt, das der späteren Kellernutzung Rechnung trägt. Besonders berücksichtigt wurden hierbei die möglichen Belastungen der Kellerwände durch Feuchte und Salz.

KELLERSANIERUNG - ABER RICHTIG!

NUTZUNGSANSPRUCH ERMITTELN UND GEZIELT SANIEREN

Bei einer Kellersanierung sind folgende zwei Faktoren bestimmend:

- 1** Welche Funktionen sollen die Kellerräumlichkeiten erfüllen?
- 2** Wie stark sind Wände durch Salz und Feuchtigkeit belastet?

Die Sanierungsmaßnahmen richten sich somit nach dem vorliegenden Nutzungsanspruch sowie nach der Feuchtigkeits- und Salzbelastung der Wände, die mit RS 1, RS 2 oder RS 3 klassifiziert werden.

Nachstehend finden Sie eine Definition der drei wichtigsten Nutzungsansprüche, eine Matrix auf der folgenden Seite ermöglicht Ihnen schnell und einfach die richtige Produktauswahl zu treffen.



GERINGER ANSPRUCH

Ist eine wohnliche Nutzung des Kellers nicht angedacht, sondern er soll als Garage, Lager, Kartoffel- & Gemüsekeller genutzt werden, dann ist der Sanier- und Ausbauaufwand überschaubar. Die erforderlichen Maßnahmen hängen stark vom Zustand der Wände und Böden ab.



MITTLERER ANSPRUCH

Ist die Kellernutzung wohnlich nicht geplant, sondern als einfacher Hobbyraum, Werkstatt, Lager für trockene Güter oder als Raum für gelegentliche Aufenthalte, geht man vom mittleren Anspruch aus.



HOHER ANSPRUCH

Eine Nutzung als Schlafraum, hochwertigen Hobbyraum für Sport und Fitness, als Archiv- oder Serverraum entspricht einem hohen Anspruch. Besonders gilt dies bei ständiger wohnlicher Nutzung mit kochen, waschen und duschen. Dementsprechend höher ist der Sanier- und Ausbauaufwand. Auch hier ist der Zustand der Wände und Böden entscheidend für die Wahl der Maßnahmen.

KELLERSANIERUNG MIT HASIT

ANWENDUNGSMATRIX FÜR DEN INNENBEREICH

BELASTUNGSGRAD DES MAUERWERKS	MINIMAL-MASSNAHME	PRODUKT	NUTZUNGSANSPRUCH		
			GERING	MITTEL	HOCH
			Garage / Lager/ Werkstatt	Sauna / Hobbyraum	Schlafraum / Wohnung
RS 2 HOHE BELASTUNG Feuchtigkeits- und Salzbelastung hoch	Verputzen von salz- und feuchte- belastetem Mauerwerk	HASIT CALSOLAN® TOP HASIT CALSOLAN® POR	optional	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Erneuerung oder Herstellung einer nachträglichen Bauwerksabdichtung gegen seitlich eindringende Feuchte	HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT auf HASIT CALSOLAN® SF	optional	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	nachträgliche Horizontalsperre herstellen	HASIT CALSOL® OPTICREME	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RS 1 MITTLER BELASTUNG Feuchtigkeitsbelastung hoch und Salzbelastung gering	Verputzen von salz- und feuchtebelastetem Mauerwerk	HASIT CALSOLAN® TOP	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Erneuerung oder Herstellung einer nachträglichen Bauwerksabdichtung gegen seitlich eindringende Feuchte	HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT auf HASIT CALSOLAN® SF	optional	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	nachträgliche Horizontalsperre herstellen	HASIT CALSOL® OPTICREME	optional	optional	<input checked="" type="checkbox"/>
RS 3 NIEDRIGE BELASTUNG Feuchtigkeitsbelastung gering und Salzbelastung gering	Verputzen von salz- und feuchte belastetem Mauerwerk	HASIT CALSOLAN® TOP	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Erneuerung oder Herstellung einer nachträglichen Bauwerksabdichtung gegen seitlich eindringende Feuchte	HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT auf HASIT CALSOLAN® SF	optional	optional	<input checked="" type="checkbox"/>
	nachträgliche Horizontalsperre herstellen	HASIT CALSOL® OPTICREME	optional	optional	<input checked="" type="checkbox"/>

KELLERSANIERUNG MIT HASIT

FEUCHTIGKEIT UND SALZ HABEN HAUSVERBOT



1. SANIERUNGSBEISPIEL

HOHER NUTZUNGSANSPRUCH

RS 2: Bausubstanz mit hoher Salz- und Feuchtigkeitsbelastung



EMPFOHLENER SYSTEMAUFBAU:



Horizontalabdichtung des Mauerwerks mit

1 HASIT CALSOL® OPTICREME

Bauwerksabdichtung gegen seitlich eindringende Feuchte im Sockel mit

2 HASIT CALSOLAN® SF und

3 HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT

Zweilagige Verputzung des belasteten Mauerwerks mit

4 HASIT CALSOLAN® POR und

5 HASIT CALSOLAN® TOP

2. SANIERUNGSBEISPIEL

MITTLERER NUTZUNGSANSPRUCH

RS 1: Bausubstanz mit hoher Feuchtigkeits- und geringer Salzbelastung



EMPFOHLENER SYSTEMAUFBAU:

WEITERE
SANIER-
PRODUKTE
SIND
OPTIONAL

Bauwerksabdichtung gegen seitlich eindringende Feuchte im Sockel mit

- 1 HASIT CALSOLAN® SF und
- 2 HASIT OPTIFLEX 1K LIGHT

Verputzung des belasteten Mauerwerks mit

- 3 HASIT CALSOLAN® TOP

1. SANIERUNGSBEISPIEL

NIEDRIGER NUTZUNGSANSPRUCH

RS 3: Bausubstanz mit niedriger Feuchtigkeits- und Salzbelastung



EMPFOHLENER SYSTEMAUFBAU



WEITERE
SANIER-
PRODUKTE
SIND
OPTIONAL

Verputzung des belasteten Mauerwerks mit

1 HASIT CALSOLAN® TOP

GUT ZU WISSEN

Das belastete Mauerwerk muss frei von Putzresten sein. Erst wenn die Wand komplett freigelegt ist, darf die Sanierung starten. Die Stärke der Salzbelastung kann zuvor über eine Salzanalyse zuverlässig ermittelt werden.



» **BESTENS
INFORMIERT:
SCHULUNGEN
UND WEBINARE
ZU AKTUELLEN
BAUTHEMEN
UND PRODUKT-
ANWENDUNGEN**

» zur HASIT
Akademie

[https://www.hasit.de/
hasit-akademie](https://www.hasit.de/hasit-akademie)



HASIT EMPFEHLUNG

KELLERDÄMMUNG

Das i-Tüpfelchen der Sanierung

Unabhängig von der Nutzung der Kellerräume, sorgt ein gedämmter Keller für bessere Temperaturen im Erdgeschoss. Die Energiebilanz des Gebäudes verbessert sich, da die Wärme nicht ins Erdreich entweicht.

Die Kellerdämmung kann auf zwei Arten erfolgen:

- 1 Außendämmung
- 2 Innendämmung / Deckendämmung

Ist eine Dämmung von außen möglich, sind Perimeterplatten dafür bestens geeignet. Sie schützen vor Auskühlung und eindringender Feuchtigkeit.

Oft ist bei der Sanierung im Bestandsbau eine Außendämmung jedoch nicht realisierbar. In diesem Fall empfehlen wir eine nachhaltige und wohngesunde Innendämmung mit Wärmedämmputzen. Diese beugen der Schimmelbildung vor und bilden nahtlos die Oberfläche (z.B. Laibungen, Ausbuchtungen) nach.

GUT ZU WISSEN

Der Wärmedämmputz darf nur auf nichtbelastetem Mauerwerk aufgebracht werden. Bei feuchte- und salzbelastetem Mauerwerk wird zuvor mit einem Sanierputz WTA saniert. Es folgt eine Verbindungsschicht (z.B.

HASIT 250 Renoplus®), anschließend wird der Dämmputz aufgebracht. Für mehr mechanische Belastbarkeit ist der poröse Dämmputz mit HASIT Armierungsgewebe zu stabilisieren.



>> WÄRMEDÄMMUNG VON AUSSEN

WENN DÄMMUNG VON AUSSEN MÖGLICH UND DAS MAUERWERK TROCKEN IST

- **Perimeterplatten**
Wärmedämmung im Sockelbereich

>> WÄRMEDÄMMUNG VON INNEN

WENN DÄMMUNG VON AUSSEN NICHT MÖGLICH ODER UNWIRTSCHAFTLICH IST

- **Wärmedämmputze**
Schimmelvorbeugung und Wärmedämmung der nicht belasteten Innenwände

FLEXIBEL & EFFIZIENT

WÄRMEDÄMMPUTZE VON HASIT



» HASIT Dämmputze



HASIT Trockenmörtel GmbH

Zentrale

Landshuter Straße 30
85356 Freising
Tel.: +49 8161 602-0
Fax: +49 8161 602-70400
kontakt@hasit.de

Werk Schwarzenfeld

Karl-Knab-Straße 44
92521 Schwarzenfeld
Tel.: +49 9435 92-0

Vertriebsgebiet Süd

Werk Eichenkofen

Mooslerner Weg 12
85435 Erding
Tel.: +49 8122 120-0

Werk Kissing

Auenstraße 11
86438 Kissing
Tel.: +49 8233 7900-0

Vertriebsgebiet Süd-Ost

Werk Regensburg

Ditthornstraße 18
93055 Regensburg
Tel.: +49 941 79595-0

Vertriebsgebiet Mitte

Werk Crossen

Am Rautenanter 6
07613 Crossen an der Elster
Tel.: +49 36693 494-0

Vertriebsgebiet Süd-West

Werk Ammerbuch-Altingen

Berger Weg 1
72119 Ammerbuch-Altingen
Tel.: +49 7032 973-0

Werk Worms

Wonnegastraße 155
67550 Worms
Tel.: +49 6242 9009-600

www.hasit.de

REFERENZOBJEKT

**HASIT CALSOLAN®
SANIERPUTZ-SYSTEM**



Mithilfe der HASIT CALSOLAN®
Sanierputze erstrahlt das Gebäude des Hotels wieder in neuem Glanz. Geschützt vor Feuchte- und Salzbelastung und dennoch ein echter Hingucker!
Das historische Bauwerk war in die Jahre gekommen und wies einige Schäden auf, die es zu sanieren galt: abplatzender Putz und Farbschichten, bis auf das Mauerwerk hohlliegende Putzstellen, sowie Feuchte und Salzschäden im

Sockelbereich prägten das Fassadenbild. Anfang 2019 begannen die notwendigen Renovierungsarbeiten an dem zweigeschossigen Gebäude aus Ziegelmauerwerk.
Eine Besonderheit war das gewählte Sanierputzsystem. Da der gepflasterte, öffentliche Gehweg bis an die verputzte Fassade reicht, entschieden sich die Verantwortlichen ganz bewusst für das auf Romankalk basierende Sanierputzsystem **CALSOLAN®** von HASIT.

Ausführlicher Objektbericht unter
www.hasit.de/referenzen

» Zum Referenzbericht
DAH-Inn in Dachau

